

Verordnung über den Kaminfegetarif

vom 21. Dezember 2010



**Kaminfegermeister
Verband
Baselland**

24.12.2010/TK/ar

Version inkl. Mehrwertsteuer

gültig ab 1. Januar 2011

Der Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft, gestützt auf § 11 des Gesetzes vom 12. Januar 1981 über den Feuerschutz, beschliesst:

A. Allgemeines

§ 1 Grundsätze

¹ Die Kreisinhabenden sind berechtigt, für die fachgemässe und sorgfältige Reinigung der wärmetechnischen Anlagen von den Benützenden die in diesem Tarif festgelegten Vergütungen zu verlangen.

² Bei der ordentlichen Reinigungstour sind in den Tarifsätzen der Aufwand für die Voranzeige, den Arbeitsweg sowie die brandschutztechnische Kontrolle inbegriffen. Für Liegenschaften, in denen Regiearbeiten ausgeführt werden, kann ein dem Zeitaufwand entsprechender Weganteil separat berechnet werden.

³ **Die Mehrwertsteuer ist in diesen Tarifsätzen enthalten.**

⁴ Die Kaminfegerin bzw. der Kaminfeger hat für erhaltene Barzahlungen eine Quittung auszustellen.

⁵ Kann die Vergütung von Anlagenbenützenden nicht erhältlich gemacht werden, so haften die jeweiligen Gebäudeeigentümerinnen bzw. Gebäudeeigentümer.

§ 2 Anpassung der Tarifsätze

Die vorliegenden Tarifsätze beruhen hauptsächlich auf einem von der BGV überprüften Durchschnittslohn aller Angestellten der Kreisinhabenden. Die BGV kann dem Regierungsrat Änderungen des Tarifs vorschlagen.

B. Tarifpositionen

§ 3 Kamine und Cheminées

- | | |
|--|--------------|
| a. Kamine aller Art mit 2 Geschossen | 18.10 |
| Kamine aller Art mit 3 Geschossen | 20.70 |
| Kamine aller Art mit 4 Geschossen | 23.30 |
| Kamine aller Art mit 5 Geschossen | 25.90 |
| b. Zuschlag für jedes weitere Geschoss | 2.80 |
| c. Cheminées und Cheminéeöfen | 28.60 |
| d. Cheminées als Einzelanlage, Warmluft- & Warmwassercheminées | Regie |

§ 4 Rauchrohre und Rauchkanäle

- | | |
|--|-------------|
| a. Rauchkanäle, Rauchrohre per m (2 Winkel = 1 m Rohr) | 5.10 |
| b. Ofenaufsätze aller Art | 7.20 |

§ 5 Kochherde

- | | |
|-------------------------------------|--------------|
| a. Plattenherde bis 30cm Herdbreite | 21.70 |
| b. Plattenherde bis 60cm Herdbreite | 26.10 |
| c. Plattenherde bis 90cm Herdbreite | 45.60 |
| d. Zuschlag für Zentralheizung | Regie |

§ 6 Sitzkünste

- | | |
|----------------------------|--------------|
| a. Sitzkunst mit 1 m Kanal | 37.00 |
|----------------------------|--------------|

§ 7 Öfen

- | | |
|--|--------------|
| a. Kachelöfen und Haushaltbacköfen mit 1 m Kanal | 18.10 |
| b. Tragöfen mit Zugumlenkung mit 3 m Rauchrohr | 29.30 |
| c. Warmlufteinsatzöfen mit Zusatzkasten und 1 m Rauchrohr | 32.10 |
| d. Zuschlag für Kachelwandzüge, Zusatzkasten mit Sturzzug oder Wärmeaustauschrohre | 9.10 |
| e. Zuschlag für Schalen-Verdampfungsbrenner | 20.30 |
| f. Ölöfen mit 3 m Rauchrohr bis 8'600 kcal/h / 10 kW | 31.00 |
| g. Grossöfen, Leistung bis 25'800 kcal/h / 30 kW | 45.00 |
| h. Aus- und Einbau von Elektrozündungen, Ventilationen etc. | Regie |

§ 8 Zentralheizungskessel mit Ölbrenner

- a. Heizkessel-Leistung bis und mit 60 000 kcal/h/ 70 kW
- | | |
|---------------------------|-------|
| bis 25'000 kcal/h / 29 kW | 64.30 |
| bis 30'000 kcal/h / 35 kW | 70.60 |
| bis 40'000 kcal/h / 46 kW | 75.30 |
| bis 60'000 kcal/h / 70 kW | 98.10 |
- In allen Positionen sind 3 m festmontierte Rauchrohre inbegriffen.
- b. Heizkessel-Leistung über 60 000 kcal/h / 70 kW
- | | |
|--------------------------------|--------|
| bis 68'000 kcal/h / 79 kW | 102.80 |
| bis 76'000 kcal/h / 88 kW | 109.20 |
| bis 84'000 kcal/h / 98 kW | 115.30 |
| bis 92'000 kcal/h / 107 kW | 121.50 |
| bis 100'000 kcal/h / 116 kW | 127.50 |
| bis 108'000 kcal/h / 126 kW | 134.00 |
| bis 116'000 kcal/h / 135 kW | 140.30 |
| bis 124'000 kcal/h / 144 kW | 146.40 |
| bis 132'000 kcal/h / 154 kW | 152.80 |
| bis 140'000 kcal/h / 163 kW | 159.10 |
| bis 155'000 kcal/h / 174 kW | 163.50 |
| bis 200'000 kcal/h / 233 kW | 182.10 |
| bis 250'000 kcal/h / 291 kW | 201.50 |
| bis 300'000 kcal/h / 349 kW | 220.90 |
| bis 350'000 kcal/h / 407 kW | 240.00 |
| bis 400'000 kcal/h / 465 kW | 259.60 |
| bis 500'000 kcal/h / 581 kW | 290.60 |
| bis 600'000 kcal/h / 698 kW | 321.60 |
| bis 700'000 kcal/h / 814 kW | 352.50 |
| bis 800'000 kcal/h / 930 kW | 383.50 |
| bis 900'000 kcal/h / 1047 kW | 414.40 |
| bis 1'000'000 kcal/h / 1163 kW | 445.60 |
- weitere 100'000 kcal/h / 116 kW Zuschlag: 31.00
- c. Aus- und Einbau von Einbauten und Verbrennungshilfen wie Schamottsteinen, Turbulatoren und Regulatoren, Roste etc. für Heizkesselleistungen bis 100'000 kcal/h / 116 kW, pro Stück für Heizkesselleistungen über 100'000 kcal/h / 116 kW 1.80

761.17

- d. De- und Remontage von Verschaltungen, Ölbrennern, Einlegerosten, Armaturen, automatischen Rauchgasklappen und Rauchgasventilatoren etc. Regie

§ 9 Warmluftheizöfen

Die Vergütungen für die Reinigung von Warmluftheizöfen werden gemäss § 8 berechnet.

§ 10 Industrieanlagen

Hochdruckdampf- und Heisswasserkessel (Dreizug-, Flammrohr- und Steilrohrkessel, Schnelldampferzeuger usw.), Economiser, Rauchkanäle, Hochkamine: Regie oder nach Vereinbarung

§ 11 Alkalische Reinigung

Die Reinigung mit alkalischen Hilfsmitteln ist grundsätzlich nur im Einverständnis mit den Gebäudeeigentümerinnen bzw. Gebäudeeigentümern, deren Vertretung oder den Benützenden auszuführen. Die Entschädigung ist zu vereinbaren:

Nach Aufwand / Regie oder Vereinbarung

§ 12 Zuschläge für besondere Arbeiten

Für besondere Arbeiten können folgende Zuschläge erhoben werden:

- | | |
|--|--------------------|
| a. Einsteigen in Feuerungsanlagen | Zuschlag 30% |
| b. verlangte Rechnungsstellung | 9.50 |
| c. Mahnung einer unbezahlten Rechnung | 10.50 |
| d. Ersatzmaterial | nach Aufwand/Regie |
| e. Verwendung spezieller Maschinen | nach Aufwand/Regie |
| f. verlangte Früh- und Spätarbeit (zwischen 18.00 und 07.00 Uhr) sowie Samstagarbeit | Zuschlag 50% |
| g. verlangte Sonntagsarbeit | Zuschlag 100% |
| h. Abfuhr und Entsorgung von Reinigungsrückständen und -abwässern: | nach Aufwand/Regie |
| i. Abdeckarbeiten und Abdeckmaterial | nach Aufwand/Regie |

§ 13 Regiearbeiten

Als Arbeiten, welche gemäss Zeitaufwand (Regie) zu vergüten sind, gelten insbesondere:

- a. Zentralheizungskessel mit Gasbrenner
- b. Zentralheizungskessel mit festen Brennstoffen
- c. Mehrarbeit bei abnormaler Verschmutzung (Glanzruss usw.);
- d. Ausbrennen, Ausschlämmen, Ausdämpfen, Auswaschen;
- e. Wegschaffen von Russ auf besonderes Verlangen;
- f. Reinigen von im Tarif nicht aufgeführten Anlagen;
- g. Kontrollieren oder Reinigen von gasbefeuerten Anlagen:
 - atm.Gasfeuerung - einzelne Anlage **Richtzeit 55 Minuten: 87.90**
 - atm.Gasfeuerung - zusammen mit Reinigung anderer Feuerungen **Richtzeit 40 Minuten: 63.90**
 - atm.Gasfeuerung - kondensierendes Gerät **gemäss § 15: 64.80**
 - bei komplizierten Anlagen oder bei schwierigen Abgasführungen effektiver Zeitaufwand: **nach Aufwand/Regie**
- h. Extragänge und ausgefallene Arbeitszeit infolge Verschuldens oder spezieller Terminwünsche der Benützenden (Zeitaufwand);
- i. Instandstellungskosten;
- k. Kontrollarbeiten.

§ 14 Stundenlohnansätze für Regiearbeiten

Die Vergütung nach Zeitaufwand wird gemäss folgenden Stundenlöhnen berechnet:

- a. Meisterin, Meister und Angestellte **95.90**
- b. Auszubildende **48.60**

§ 15 Mindestrechnungsbetrag

Mindestrechnungsbetrag pro bearbeitete Liegenschaft **64.80**

C. Rechtspflege

§ 16 Zuständigkeit und Verfahren

¹ Das Brandschutz-Inspektorat der BGV ist ermächtigt, Rechnungen von Kreisinsprechenden neu festzulegen, wenn sie in einem offensichtlichen Missverhältnis zum Arbeitsaufwand stehen.

² Gegen Entscheide des Brandschutz-Inspektorates der BGV kann innert 10 Tagen bei der Direktion der BGV Einsprache erhoben werden.

³ Gegen Verfügungen der Direktion kann innert 10 Tagen bei der Verwaltungskommission der BGV Beschwerde erhoben werden.

D. Schlussbestimmungen

§ 17 Aufhebung bisherigen Rechts

Die Verordnung über den Kaminfeuertarif vom 6. Dezember 1988 wird aufgehoben.

§ 18 Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt am 1. Januar 2011 in Kraft.